



Frågelista - bilaga till överlåtelseavtalet

Säljare	Ulf Lindgren Talgoxegatan 33 42669 VÄSTRA FRÖLUNDA	med 45/100-del	650207-5036 031-69 80 22
	Helena Marie Lindgren Talgoxegatan 33 42669 VÄSTRA FRÖLUNDA	med 45/100-del	651005-4601 0768-674266, 031-69 80 22
	Axel Lindgren Gamla uppsalagatan 3 75334 Uppsala	med 10/100-del	920119-3654 0707675790 Axel.V.Lindgren@LIVE.SE
Objekt	Bostadsrätten till lägenhet nr 1202 med adress Gamla Uppsalagatan 3, 753 34 Uppsala i föreningen BRF Hagbard, 717600-0797		

Frågor att besvara om bostadsrätten:

- 1 a. När förvärvades bostadsrätten? 2013 1 b. Vad är lägenhetens yta? 36
- 1 c. Hur stor är din månadsavgift till föreningen?
2293:-
- 1 d. Är din lägenhet pantsatt? I så fall till vilken kreditgivare?
Länsförsäkringar
- 1 e. Känner du till om föreningen har beslutat eller diskuterat någon avgiftshöjning eller någon åtgärd som kan innebära en avgiftshöjning?
Nej
- 1 f. Har du några skulder till föreningen?
Nej
2. Har det under din boendetid utförts förbättrings- eller reparationsarbeten i lägenheten? I så fall när och vad?
Nej
3. Har du observerat eller haft anledning att misstänka fuktgenomslag, fuktskador, rötangrepp eller liknande i lägenheten? När?
Nej



4. Har du observerat eller haft anledning att misstänka brister eller fel i lägenhetens el-, gas-, ventilation-, vatten- eller avloppssystem? När?

Nej

5. Har du observerat eller haft anledning att misstänka brister eller fel i värmeisolering i yttervägg, golv eller tak? När?

Nej

6. Om eldstad finns i lägenheten, har du observerat eller haft anledning att misstänka sprickor i skorsten eller eldstaden i lägenheten? När?

Nej

7. Har du observerat eller haft anledning att misstänka brister eller fel i lägenhetens maskinella utrustning (spis, kyl, frys, tvätt- och diskmaskin, o.dyl.)? När?

Nej

8. Har du observerat eller haft anledning att misstänka några andra brister eller fel i lägenheten som köparen bör upplysas om? Försök tänka dig in i köparens situation.

Nej

9. Hur många nycklar finns det totalt till lägenheten?

3 st

Svarens innebörd

Observera att det förhållande att en fråga besvarats med ett nej, inte innebär en garanti för felfrihet i omfrågat hänseende, utan endast innebär att kännedom eller misstanke om fel inte föreligger hos den som avgivit svaret. Observera också att ett fel eller misstanke om fel som säljaren påtalat i normalfallet inte kan åberopas av köparen.



Underskrift

Säljare

Köpare

Säljaren intygar härmed att han noggrant sökt besvara ovanstående frågor samt att han tagit del av bilagda information rörande ansvaret för bostadsrättens skick.

Köparen intygar härmed att han tagit del av de svar säljaren avgivit samt bilagda information rörande ansvaret för bostadsrättens skick.

Uppsala den 25 januari 2019

Ulf Lindgren

Helena Marie Lindgren

Axel Lindgren